

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 21279/18.05.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 21651/22.05.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- proiectul nr. 98/2018, faza S.F., realizat de S.C. DEPSEX PREST S.R.L. Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu adresa nr. 20908/16.05.2018;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin.6, lit. a, pct. 11 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, Municipiul Târgu Jiu”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

1.Valoare totală:	28.184,07 lei;
- din care construcții montaj:	15.908,16 lei.
2. Capacități:	
- Cabluri încălzire din oțel	8 buc.;
- Țeavă cupru	140,00 m.;
- Țeavă oțel	13,50 m.;
- Centrală termică 24 kw cu tiraj forțat și camera de ardere etanșă în condensatie	2 buc.
3. Durata de realizare	3 luni.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

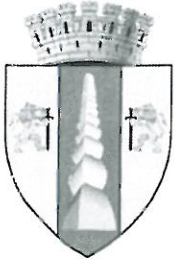
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro

Nr. 21651 din 22.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, municipiul Târgu Jiu”

Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 21279 din 18.05.2018 al Serviciului Investiții;
- necesitatea realizării lucrărilor contând în instalație de încălzire și instalație de utilizare gaze naturale la apartamentele 1 si 2 din Bl. 1, Scara 3, str. Lotrului, proprietate a municipiului Târgu Jiu;

consider oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind, aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, municipiul Târgu Jiu”.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



REFERAT

privind aprobarea Studiului de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, municipiul Târgu Jiu”

Denumirea obiectivului de investiții: “Sistem de încălzire și alimentare cu gaze naturale locuințe strada Lotrului, municipiul Târgu Jiu”

Amplasament : Județul Gorj, Municipiul Târgu Jiu, strada Lotrului, apartamentele 1 si 2 din Bl.1 , Sc.3, proprietatea Municipiului Tg-Jiu

Elaboratorul Studiului de Fezabilitate : S.C. DEPREX PREST S.R.L. Târgu Jiu

Necesitatea si oportunitatea investitiei :

Scopul investiției este să realizeze încălzirea din sursa proprie cu centrala termica de apartament funcționând cu combustibil gaze naturale pentru apartamentele 1 si 2 din Bl.1 , Sc.3, proprietatea Municipiului Tg-Jiu.

In momentul de față asigurarea confortului termic in cele doua apartamente se prezinta astfel:

- nu există instalație de încălzire;
- nu există instalație de alimentare cu apă caldă a obiectelor sanitare;
- există instalație de utilizare gaze natural, dar care nu corespunde cerințelor impuse de tema de proiectare (diametru subdimensionat , pozare incorectă a țevii)
- nu există post de măsurare a consumului de gaze naturale racordat la instalația de utilizare de pe casa scării.

Solutia propusă:

Se propune realizarea sistemului de încălzire si alimentare cu gaze naturale a locuințelor din strada Lotrului Bl.1,Sc.3,Ap1 si Ap.2 municipiul Tg-Jiu.

Din condiții igienico-sanitare , pentru creșterea gradului de confort, precum si pentru protecția mediului , fiecare dintre cele două apartamente va fi dotat cu centrală termică proprie cu puterea de 24 kW cu tiraj forțat si cameră de ardere etanșă in condensatie pentru preparare agent termic de încălzire si apa caldă de consum menajer.

Încălzirea se va asigura cu corpuri de încălzire statice din oțel dimensionate corespunzător sarcinii termice calculate, iar țevile circuitelor de încălzire vor fi din conducte de cupru cu grosimea de 0.7mm.

Instalația de utilizare gaze naturale va fi dimensionată pentru alimentarea a doi receptori :

- mașina de gătit tip aragaz ,

- centrală termică.

Se vor prevedea dispozitive de siguranță: electrovane cu senzori, prize de aer și ventilații ale spațiilor în care sunt amplasați receptorii de gaze naturale.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare Studiul de Fezabilitate și următorii indicatori tehnico-economici:

Valoare totală investiție:	28.184,07 lei
Din care C + M	15.908,16 lei

Capacități:

- Corpuri încălzire din oțel	8 buc.
- Țeava cupru	140,00 m
- Țeava otel	13.50 m
- Centrala termică 24 kw cu tiraj forțat și camera de ardere etanșă în condensatie	2 buc.

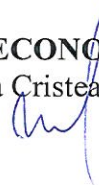
Durată de realizare:	-	3 luni
-----------------------------	---	--------

În conformitate cu Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr.2/2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

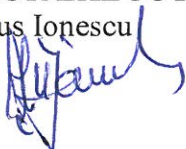
VICEPRIMAR,
Aurel Popescu



DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Narcisa Cristea



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Marius Ionescu



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Ing. Raul Chiriac



ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Ing. Tudorel Neacșu

